

Apartment-Anbieter limehome wächst in Österreich um 40 Prozent

- Unternehmen unterzeichnet 200 neue Apartments, 7 weitere Standorte in neun Monaten
- limehome sichert sich in Wien drei Standorte und zieht ins Karmeliter-Quartier
- Vier neue Projekte in Graz, Salzburg und Klagenfurt

München/Wien, 2. Oktober 2024 – limehome, der führende Anbieter voll digitalisierter Design-Apartments in Europa, setzt seinen starken Wachstumskurs in Österreich fort. Das Unternehmen sichert sich attraktive neue Objekte in Wien, Salzburg und Graz, drei der vier Städte mit den meisten touristischen Ankünften in Österreich. Seit Jahresbeginn hat der Münchener Hospitality-Anbieter sein Österreich-Portfolio um 40 Prozent auf 840 Apartments an 30 Standorten gesteigert und auch das letzte Quartal des Jahres sieht vielversprechend aus. In den kommenden Jahren möchte limehome sein Angebot auf alle Urlaubsregionen des Landes ausdehnen und sucht dafür an rund 100 Orten Österreichs nach neuen Projekten.

In Wien unterzeichnet das Unternehmen drei herausragende Projekte in attraktiven Lagen. Im beliebten Karmeliterviertel werden Gewerbeflächen in 51 limehome-Apartments umgewandelt. Die Lage im angesagten 2. Wiener Gemeindebezirk nahe des Donaukanals und des Stadtzentrums gilt als eine der besten in Wien und ist bei Touristen sowie Einheimischen besonders beliebt.

Sieben Standorte, mehr als 360 Apartments: limehome setzt auf Wien

In der Grangasse im 15. Bezirk wird ein ehemaliges Bürogebäude in der Nähe des Westbahnhofs umfassend renoviert und um zusätzliche Stockwerke erweitert. Nach Abschluss der Arbeiten werden Gästen insgesamt 59 hochwertige Apartments zur Verfügung stehen. Außerdem wird in der Vivenotgasse im 12. Bezirk, in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs Meidling, ein Neubauprojekt realisiert, das insgesamt 26 Apartments umfassen wird. Das Gebäude umfasst für fast alle Einheiten Freiflächen und ist mit thermischer Bauteilaktivierung sowie Erdwärme auf einen nachhaltigen Betrieb ausgerichtet. Wien zählt mit sieben Standorten und mehr als 360 Apartments zu einer der stärksten limehome-Städte in Europa.

Den dritten Salzburger Standort konnte sich der Münchener Hospitality-Anbieter in einer Top-Lage sichern. Das Innenstadtobjekt kann voraussichtlich Ende 2026 bezogen werden.

Auch an anderen beliebten Reisezielen wie Graz und Klagenfurt setzt das Unternehmen seine Expansion fort. In Graz wurde das Übernahmeprojekt limehome Graz - Argos by Zaha Hadid bereits im Frühling unterzeichnet und übernommen. Zusätzlich entstehen in der Trauttmansdorffgasse 38 Apartments in einem charmanten Altbau, der umfassend saniert wird. In der direkten Umgebung erwarten Gäste zahlreiche kulinarische Highlights und beliebte Sehenswürdigkeiten wie das

Opernhaus, der Stadtpark oder das Mausoleum Kaiser Ferdinands II. Die Eröffnung ist für Frühling 2025 geplant. In Klagenfurt, an der Villacher Straße, wird ein Bürogebäude in 24 moderne limehome-Apartments umgewandelt.

Helene Bugl, Director Expansion Österreich, Schweiz und Ungarn bei limehome, sagt: „Unser rasantes Wachstum in Österreich unterstreicht, dass limehomes Kombination aus digitalem Ansatz und erstklassigen Lagen bei den Reisenden gut ankommt und wir definitiv zu den am schnellsten wachsenden Apartment-Anbietern gehören. Dieses Momentum wollen wir nutzen, um unser Angebot in den vielen attraktiven Destinationen Österreichs weiter auszubauen. Mittelfristig wollen wir in allen wichtigen österreichischen Städten und den attraktivsten Urlaubsorten vertreten sein.“

Über limehome

limehome ist der führende technologiebasierte Anbieter und Betreiber von voll digitalisierten Design-Apartments in Europa. Durch die komplett digitale Guest Journey von Buchung bis Check-out und Invoicing erfahren Gäste maximalen Komfort, keine Wartezeiten und Flexibilität in der Reisegestaltung. limehome ist "designed to stay": Die voll ausgestatteten Suiten erfüllen über alle Standorte hinweg höchste Standards in den Bereichen Funktionalität, Komfort und Design und sind auf kurz- sowie langfristige Aufenthalte ausgelegt. Durch das technologiebasierte Betreibermodell können die Premium Design-Apartments zum Preis eines Standard-Hotelzimmers angeboten werden. Das Unternehmen beschäftigt über 270 Mitarbeitende und hat mehr als 8.000 Suiten an rund 250 Standorten in Deutschland, Österreich, der Schweiz, den Niederlanden, Belgien, Spanien, Portugal, Ungarn, Italien, Griechenland und Tschechien unter Vertrag. Mehr Informationen unter limehome.com

Kontakt für Medienanfragen

Nicola Schneider

PR & Corporate Communications Lead limehome

nicola.schneider@limehome.com

Limehome GmbH

Rosenheimer Straße 143 A-D

81671 München

www.limehome.com